



Kutsu Luoman Vesiosuuskunnan varsinaiseen osuuskuntakokoukseen

Luoman Vesiosuuskunnan jäsenet kutsutaan varsinaiseen osuuskuntakokoukseen, joka pidetään **torstaina 27. huhtikuuta 2017 klo 19.00** alkaen Ljusdalassa, osoitteessa Gränsnärintie 37, 02440 Luoma.

Kokouksessa käsitellään seuraavat varsinaiselle osuuskuntakokoukselle kuuluvat asiat sekä muut kohdassa 11 mainitut asiat.

1. **Valitaan kokouksen puheenjohtaja ja sihteeri sekä kaksi pöytäkirjan tarkastajaa ja äänen laskijaa.**
2. **Todetaan, että kokouskutsu on toimitettu sääntöjen määräämällä tavalla ja että kokous on muutoin laillinen.**
Läsnä olevien toteaminen. Tämän jälkeen osuuskunnan hallitus ja toimitusjohtaja esittävät katsauksen vuoden 2016 toiminnasta sekä toimintasuunnitelmat vuodelle 2017.
3. **Esitetään tilinpäätös ja tilintarkastuskertomus edelliseltä tilikaudelta.**
4. **Päätetään tuloslaskelman ja taseen vahvistamisesta ja toimenpiteistä, joihin vahvistetun taseen mukainen ylijäämä tai tappio antaa aihetta.**
5. **Päätetään vastuuvapauden myöntämisestä hallituksen jäsenille tilikaudelta.**
6. **Päätetään ylijäämän käyttämisestä.**
7. **Määrätään hallituksen puheenjohtajan ja jäsenten palkkiot.**
8. **Päätetään hallituksen jäsenten lukumäärästä ja valitaan tarvittavat jäsenet hallitukseen.**
9. **Valitaan yksi tilintarkastaja ja tilintarkastajan varamies tarkastamaan seuraavan tilikauden hallintoa ja tilejä.**

Hallitus ehdottaa, että tilintarkastajan palkkio maksetaan tilintarkastajan laskun mukaan.

10. **Määrätään missä sanomalehdissä tai muulla sääntöjen 16 §:ssä mainitulla tavalla kutsu osuuskunnan kokoukseen toimitetaan.**

11. Muut asiat.

Päätetään seuraavista asioista:

1. Vesi- ja jätevesimaksut sekä hoito- ja rahoitusvastikkeet 2017.
 - Vuoden 2017 vesi- ja viemärimaksuksi päätetään 4,78 €/m³ sis. alv 24% (vesi 2,47 €/m³ ja jätevesi 2,31 €/m³). (2016 vesi- ja viemärimaksu 4,74 €/m³ sis. alv 24%)
 - Hoito- ja rahoitusvastikkeeksi 270 €/liittymä sis. alv 24%.
2. Kiinteistöjen liittymismaksut 2017.
 - A. Yksityiset kiinteistöt, kerrosala alle 350 m²
 Kiinteistön, jonka enintään kahden asuinrakennuksen yhteenlaskettu kerrosala on maksimissaan 350 m², liittymismaksuksi määrätään 13 000 €/liittymä.
 - B. Yritys- ja kerrostalokiinteistöt sekä muut kiinteistöt
 Päätetään, että yritysten ja valtion omistamien kiinteistöjen sekä kiinteistöjen, joiden asuinrakennusten yhteenlaskettu kerrosala on yli 350 m², liittymismaksut lasketaan tapauskohtaisesti Kirkkonummen vesihuoltolaitoksen voimassa olevien ohjeiden mukaisesti kuitenkin suhteutettuina Luoman vesiosuuskunnan kohdassa A mainittujen yksityisten kiinteistöjen liittymien kustannustasoon.
3. Vuoden 2017 talousarvio ja palveluhinnasto
 Esitetään vuoden 2017 talousarvio sekä palveluhinnat.

Asiakirjojen nähtävillä pitäminen

Vesiosuuskunnan tilinpäätösasiakirjat ovat jäsenien nähtävillä 18.4.2017 alkaen osuuskunnan kotisivuilla osoitteessa www.lvok.fi.

Luomassa 10. huhtikuuta 2017

Hallitus